

SITOWISE

KUNINKAANKADUN JA TUOMIOKIRKONKADUN KESÄPILOTIT

Tarjous 14.01.2022

TARJOUKSEMME ON VOIMASSA 31.1.2022 SAAKKA.



Perustiedot

TILAAJA

Organisaation nimi

Yhteyshenkilö

Mikko Siitonen

Mikko.siitonen@tampere.fi

+358 417303249

TARJOAJA

Sitowise Oy

Y-tunnus: 2335445-0

Katuosoite

Postinumero ja paikkakunta

www.sitowise.com

Yhteyshenkilö

Tiina Sahakari

Vanhempi asiantuntija

tiina.sahakari@sitowise.com

+358 44 427 9164

VIITE

Tarjousneuvottelu 22.12.2021

Mikko Siitonen

LIITTEET

Erikseen pyydettyäessä

toimitetaan työryhmän cv:t

Tarjouksen sisältö

Työn tavoitteet

Lopputulokset

Työn sisältö

Aikataulu

Työryhmä

Laadunvarmistus ja riskienhallinta

Tarjous ja kaupalliset ehdot

Toimintajärjestelmä

Vastuullisuus ja velvoitteet

Sopimusehdot

Työn tavoitteet

Tavoitteena on laatia kesäkatukokeiluna katurakennussuunnitelmat Tuomiokirkonkadun muuttamiseksi kävelypainotteiseksi kaduksi välillä Sorin aukio – Kyttälänkatu sekä Kuninkaankadulle välillä Hämeenkatu – Satakunnankatu. Työssä suunnitellaan myös Hämeenkadun elävöittäminen suurtapahtumien aikaisena pääkatuna. Tuomiokirkonkadulla tavoitteena on kadun toimintojen jäsentäminen siten, että huomioidaan pysyvät kävelykaturatkaisut.

Tavoitteena on kullekin pilottikatuosuudelle suunniteltu oman näköisensä profiili, oma tarina. Tarkoituksena on lisätä positiivista katukokemusta taiteen, kalusteratkaisujen ja toiminnallisuuden keinoin, lisätä näkyvyyttä ja houkutella kaupunkilaisia osallistumaan kisatapahtumaan.

Lopputulokset

- Katupilottisuunnitelmat Kuninkaankadulle, Tuomiokirkonkadulle ja Hämeenkadulle 3d-mallinnoksineen.
- Pilotin aikaisen seurannan loppuraportti.

Työn sisältö

- Suunnitelma pilotin aikana tutkittavasta seurantatiedosta (=pilotin onnistumisen arviointi esimerkiksi sisältäen kävelyvirrat, yrityksille ja kadun käyttäjille suunnatut kyselyt) ja seurannan toteutus (*tarkempi kuvaus, s 10-12*)
- Suunnitelma kadun kivijalkayrittäjien osallistamisesta ja taloyhtiöiden informoinnista sekä osallistamisen toteuttaminen etätäyöskentelynä. (*tarkempi kuvaus osallistamisesta, s. 8-9*)
 - Osallistettavien tahojen tunnistaminen
 - Kutsut ja muu osallistujaviestintä ja informointi
 - Työpajojen suunnittelu ja organisointi
 - Työpajojen toteutus
 - Työpajojen tulokset
- Vaihtoehtoiset luonnokset kullekin katuosuudelle: Luonnosmaiset ideasuunnitelmat.
 - Kadun jäsentely (toiminnot), kalusteet, varusteet, kasvillisuus, mahdollinen koristevalaistus
 - Asemapiirrosluonnos 1:500
 - Ideaatut kuvaavat referenssikuvat kalusteista, materiaaleista ja kasvillisuudesta

Työn sisältö

- Tarkennettu suunnitelma kullekin katuosuudelle
 - Kalusteet, varusteet, kasvillisuus, mahdollinen koristevalaistus
 - Asemapiirros 1:500
 - Poikkileikkaukset 1:500
 - Kalusteet ja rakenteet tarvittavassa mittakaavassa
 - 3d-havainnekuva
- Projektinhallinta ja laadunvarmistus
 - Projektinaikainen hankehallinta (aikataulutus, kustannusten hallinta, tiedonhallinta, koordinointi) ja laadunvarmistus
 - Projektinaikaiset kokoukset ja muu yhteydenpito Tilaajan ja muiden sidosryhmien kanssa
 - Lupa-asiat yhteistyössä kaupungin kanssa (työnjaosta sovittava). Työ ei sisällä kalusteiden, istutusten ym. tilaamista, mutta konsultti toimii Tilaajan tukena (työnjaosta sovittava).
- ❖ OPTIOT – määritetään erikseen voimassa olevien puitesopimusehtojen mukaisesti
 - Tapahtumasähkön suunnittelu
 - Tarkempi rakennesuunnittelu tarvittaessa
 - Graafinen suunnittelu (infokyltit, brändäys)
 - Mahdolliset muut työn aikana tunnistetut tehtäväkokonaisuudet

Osallistaminen 1/2

Osallistettavien tahojen tunnistaminen

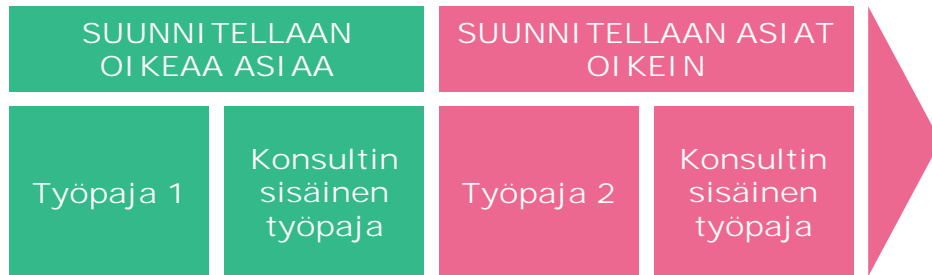
- Osallistettavat tahot ovat alustavasti:
 - Valittujen katuosuuksien kivijalkayrittäjät ja muut toimijat
 - Mahdolliset asukasyhdistykset
 - Kaupungin projektiryhmä ja muut kaupungin osoittamat tahot
 - Katuosuuksien taloyhtiöiden hallitukset

Osallistujaviestintä ja informointi

- Konsultti koostaa osallistujien listan tilaajan avustamana
- Konsultti toimittaa työpajakutsut osallistettaville

tahoille ja viestii mahdollisista muista työpajoihin liittyvistä asioista

Osallistaminen 2/2



Työpaja 1

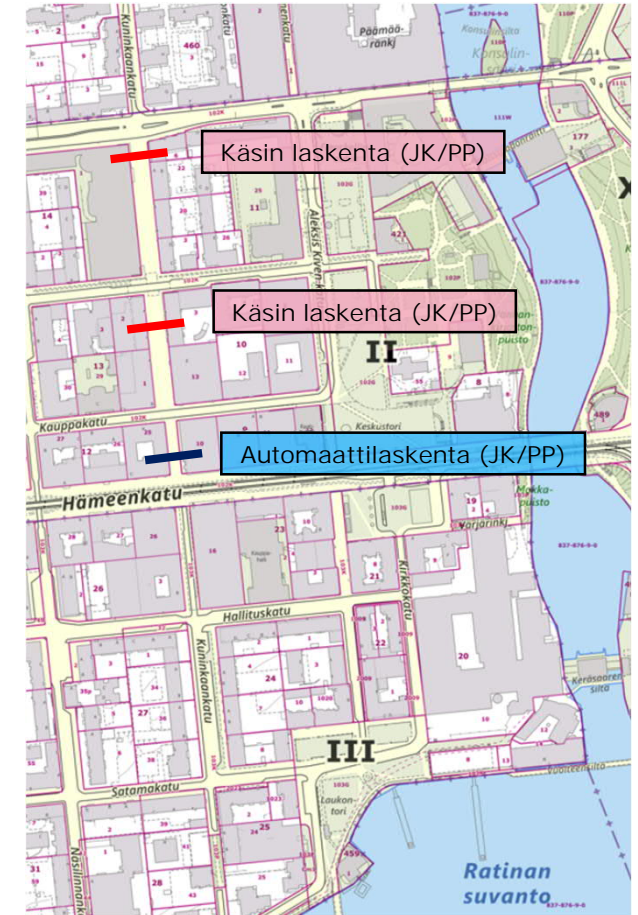
- Työpajassa 1 esitellään mitä ollaan tekemässä, esittäydytään ja tutustutaan, luodaan hyvä yhteiskehittämisen ilmapiiri ja keskustellaan kokeiluun liittyvistä toiveista ja ajatuksista
- Työpajan 1 jälkeen konsultti tiivistää työpajan tulokset suunnitteluajureiksi ja laatii niistä 2-3 vaihtoehtoista ylätasen konseptiluonnosta

Työpaja 2

- Työpajassa 2 esitellään konsultin laatimat konseptiluonnokset ja keskustellen arvioidaan vaihtoehtoissa niiden kiinnostavuutta, tavoitteiden toteutumista ja toteutettavuutta
- Työpajan lopputuloksena on löydetty selkeä suunta jatkokehitykselle, jonka jälkeen konsultti laatii jatkokehitetyn suunnitelman

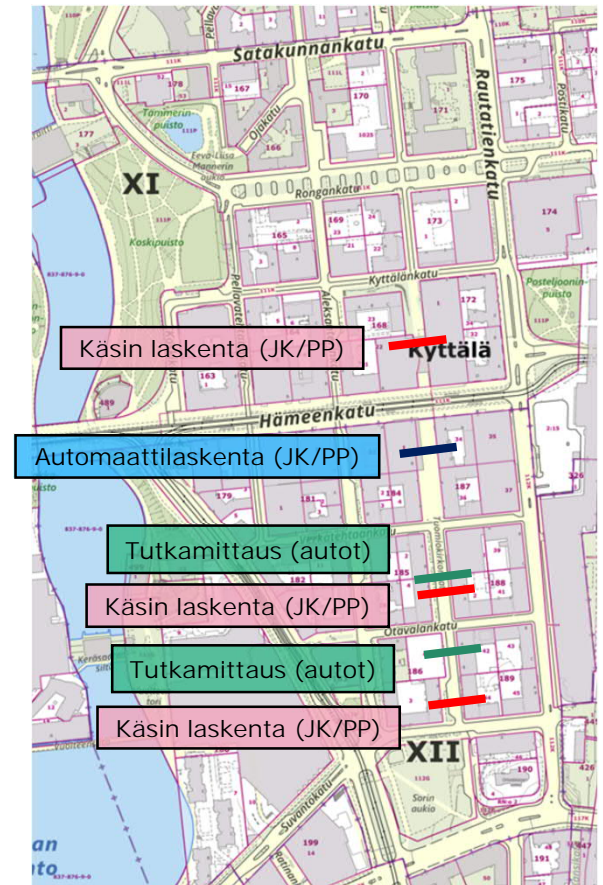
Liikenteen ja pysäköinnin seuranta tutkimus 1/2

- Kuninkaankadun ja Tuomiokirkonkadun liikennemääriä seurataan ennen katukokeilun aloittamista huhtikuun lopulla, katukokeilun aikana ja kokeilun jälkeen syyskuussa. Liikennemääriä seurataan osin koneellisesti ja osin käsinlaskennoin ja asiantuntijahavainnoin. Pysäköityjen automäärien muutoksia arvioidaan Hämeenkadun-Hatanpään valtatie-Suvantokadun-Rautatienkadun rajaaman alueen sisällä Finnparkilta saatavan pysäköintidatan perusteella, siten kun se on saatavilla olevan datan puolesta mahdollista. Pysäköityjen polkupyörien ja sähköpotkulautojen määrää Kuninkaankadulla ja Tuomiokirkonkadulla tarkastellaan käsinlaskentojen yhteydessä. Mittausajankohdat sovitaan yhdessä tilaajan kanssa.
- Kuninkaankatu
 - Hämeenkadun ja Kauppakadun väliltä tehdään 12-tunnin Miovision-automaattilaskenta jalankulku ja pyörämääristä. Laskenta suoritetaan kerran ennen katukokeilua, kerran kokeilun aikana ja kerran kokeilun jälkeen. Automaattilaskennan lisäksi suoritetaan (samoina päivinä) 2h jalankulun ja pyöräliikenteen käsinlaskenta kahdessa muussa alueen korttelissa.
 - Jalankulkijoiden ja polkupyörien määrät kävelykaduilla on tulosten luotettavuuden vuoksi tarkoituksenmukaisinta arvioida käsinlaskennoin. Laskentatuloksia arvioidaan ristiin ja verrataan kaupungilla käytössä oleviin kausivaihtelukertoimiin.



Liikenteen ja pysäköinnin seuranta tutkimus 2/2

- Tuomiokirkonkatu
 - Suvantokadun ja Verkatehtaan kadun välinen autoliikenne mitataan tutkimuksella, yhden (1) viikon mittausjaksoina katuvälin molemmista kortteleista. Mittaus suoritetaan kerran ennen katukokeilun alkua, kaksi (2) kertaa kokeilun aikana ja kerran kokeilun jälkeen.
 - Hämeenkadun ja Verkatehtaan kadun väliltä tehdään 12-tunnin Miovision-automaattilaskenta jalankulku ja pyörämääristä. Laskenta suoritetaan kerran ennen katukokeilua, kerran kokeilun aikana ja kerran kokeilun jälkeen. Automaattilaskennan lisäksi suoritetaan (samoina päivinä) 2h jalankulun ja pyöräliikenteen käsin laskenta kolmessa muussa alueen korttelissa.
- Hämeenkatu
 - Hämeenkadulla ei tehdä liikennemäärämittauksia.
- Tulosten raportointi
 - Mittausten tulokset ja analyysit kootaan loppuraporttiin.
- Optiot lisämittauskierroksista.
 - Katukokeilu kestää arviolta toukokuun alusta syyskuun alkuun. Ajanjaksolle sijoittuu mm. jääkiekon mm-kisat, kesälomakausi ja koulujen alkaminen syksyllä. Tarjous sisältää yhden mittauskierroksen kokeilun aikana (edellä mainitut mittaukset Kuninkaankadulla ja Tuomiokirkonkadulla) Lisämittauskerrat esitettyssä laajuudessa 1800 €/kierros.



Kyselytutkimus



- Kuninkaankadun ja Aleksanterin pilotteihin liittyen toteutetaan sähköinen kyselytutkimus, jonka avulla kerätään oppeja kokeilusta ja tutkitaan kokeilun vaikutuksia
- Kyselytutkimus toteutetaan kokeilun aikana ja hieman sen jälkeen. Kysely suunnataan sekä kadun käyttäjille että kivijalkayrittäjille siten, että se profiloidaan tarkoituksenmukaisella tavalla eri ryhmille.
- Kyselyn suunnittelussa ja toteutuksessa hyödynnetään aiempänä vuonna toteutettua Aleksis Kiven kadun tutkimusta muun muassa kysymysten muotoilussa ja viestintäkanavien suunnittelussa.
- Kysely luodaan sähköiselle alustalle siten, että linkki kyselyyn voidaan julkaista kaupungin omilla verkkosivuilla ja sitä voidaan jakaa sekä linkkinä että QR-koodin avulla eri viestintäkanavissa sekä paperisena kivijalkayritysten omilla ilmoitustauluilla.
- Kyselytutkimuksen ja liikenteen ja pysäköinnin seurantatutkimuksen tulokset kootaan yhteiseen tulosraporttiin.

Kuninkaankatu

Kuninkaankatu on jo nykyisin kävelykatu. Kuninkaankadulla on nuorille suunnattuja kauppoja kuten peli- , musiikki- ja lelukauppaa. Kesäkatupilotin tavoitteena on Kuninkaankadun elävöittäminen Hämeenkadulta Satakunnankadulle. Tavoitteena on, että kävelykatuyhteys myös parantaa keskustan kytkeytymistä Särkänniemeeseen.

Kuninkaankadun suunnittelussa huomioidaan erityisesti lapset ja nuoret. Suunnitelmassa korostetaan kadun toiminnallisuutta sekä oleskelumahdollisuuksia ja hyödynnetään taidetta ja kasvillisuutta omaleimaisen katuelämyksen luomiseksi.

Kadun kalusteiden suunnittelussa selvitetään mahdollinen yhteistyö Parklyn kanssa. Kalusteiden osalta suunnitelmissa voidaan hyödyntää synergiaetu Tuomiokirkonkadun kanssa.

Tuomiokirkonkatu ja Hämeenkatu

Tuomiokirkonkadun suunnittelualaue rajautuu Kyttälänkadulta Sorin aukiolle. Lisäksi ideoidaan Hämeenkadun palveleminen jääkiekon MM-kisojen aikaisena pääkatuna Rautatieasemalta Hämeenpuistoon (tai Kuninkaankadun reunaan asti) ja kesäkatuja yhdistävänä reittinä. Tuomiokirkonkadun suunnittelussa huomioidaan kadun muuttaminen pysyvästi kaavanmukaiseksi kävelykaduksi (mm. istutukset).

Tuomiokirkonkadun kesäkadun tavoitteena on lisätä positiivista katukokemusta ja synnyttää MM-kisojen aikaista karnevaalitunnelmaa. Tavoitteena on näkyvyyden lisääminen ja mukaan kutsuminen teemalla "kiekon koti".

Kadun kalusteiden suunnittelussa selvitetään mahdollinen yhteistyö Parklyn kanssa. Kalusteiden osalta suunnitelmissa voidaan hyödyntää synergiaetu Kuninkaankadun kanssa.

Aikataulu

Profilointi

Tammi-helmikuu/2022

- Aloituskokous + työn ohjelmointi
- Työpajat 1 (2 kpl)
- OHRY- Kokous 2

Luonnossuunnittelu

Helmi-maaliskuu

- Luonnokset (4 kpl)
- Työpajat 2 (2 kpl)
- OHRY- Kokous 3

Lupa-asiat
Toteutuksen hankinta
(SW+kaupunki)

Toteutussuunnittelu

Maalis-huhtikuu

- Suunnitelmat ja 3d-malli
- OHRY- Kokous 4

Lupa-asiat
Toteutuksen hankinta
(SW+kaupunki)

Toteutus +Seuranta

Touko-syyskuu

- Toteutus
- Seurannan suunnitelma
- Kysely
- Koosteraportti

Kaluste-, varuste ym.
tilaus (kaupunki)

Aikataulun osalta suunnitelmat laaditaan niin, että katujen pilottitoteutusten on mahdollista valmistua MM-kisojen alkuun mennessä ja kadut voidaan avata 10.5. Pilottien kesto arviolta 10.5. – 2.9.2022.

Työryhmä

Konsultin avainhenkilöt:

- Tiina Sahakari; projektipäällikkö
- Lasse Hursti; projektisihteeri
- Suvi Saastamoinen; pääsuunnittelija, maisema-arkkitehti
- Matias Halmeenmäki; palvelumuotoilu
- Tero Backman; liikennesuunnittelija

Muut työryhmän jäsenet:

- Karitta Liikka; maisema-arkkitehti
- Sini Mäkinen; teollinen muotoilija
- Saara Punta; valaistussuunnittelija
- Tero Rahkonen; liikennesuunnittelun laadunvarmistus
- Andrea Velazquèz; 3d-malli, avustava suunnittelu
- Kirsi Rantama; kaupunkikuva, laadunvalvoja

Työryhmän cv:t toimitetaan erikseen pyydettyäessä.



Laadunvarmistus ja riskienhallinta

Projektin laadunvarmistuksen tehtävänä on taata projektin lopputuotteiden ja prosessin hyvä laatu. Tässä työssä laadunvarmistus toteutetaan huolellisen hankehallinnan ja sisäisen laadunvarmistuksen avulla. Projektin laadunvarmistajana toimii kaupunkisuunnitteluosaston päällikkö Kirsi Rantama.

Sitowisen projektin riskienhallinta perustuu riskiperusteiseen projektiluokitteluun, jonka perusteella riskienhallinnan tarve projektissa määräytyy. Tarkoituksena on fokusoida riskienhallinta juuri niihin projekteihin ja teemoihin, mitkä kulloinkin ovat kriittisimpiä projektin etenemisen ja tavoitteiden saavuttamisen kannalta. Sitowisessä on käytössä tarpeisiin räätälöity projektinhallintaportaali Voima, josta löytyy tarkoituksenmukainen työkalu myös riskiarvioihin. Teemoina riskiarviossa ovat mm. aikataulu, resurssit, toimeksiannon sisältö, turvallisuus ja vastuullisuus. Tarvittaessa projektin riskienhallinta voidaan raportoida myös tilaajalle.

Tarjous ja kaupalliset ehdot - Työmäärä ja kustannukset

Työvaihe	Kustannus	Tunnit
Projektinhallinta ja laadunvarmistus (sis. Kokoukset lupaviranomaisten kanssa ja ohjausryhmät)	15 613 eur	175 h
Osallistaminen	10 676 eur	121 h
Suunnittelu (sis. Sisäiset suunnittelukokoukset)	26 090 eur	317 h
Seurantatutkimus	12 021 eur	143 h
Yht.	64 400 eur	756 h
<i>Kuninkaankatu, kokonaiskustannus</i>	<i>28 840 eur</i>	<i>338 h</i>
<i>Tuomiokirkonkatu ja Hämeenkatu, kokonaiskustannus</i>	<i>35 560 eur</i>	<i>418 h</i>

Tarjous ja kaupalliset ehdot

KOKONAISHINTA

- Toimeksiannossa hyödynnetään "Tampereen kaupunki, Liikennesuunnitteluun liittyvät suunnittelu- ja asiantuntijapalvelut 2021-2023" –puitesopimuksen ehtoja
- Hinta on 64 400 euroa (alv 0 %).
- Kulut sisältyvät hintaan.

TOIMINTA- JÄRJESTELMÄ

Sitowisen toimintajärjestelmällä on voimassa olevat ISO 9001 ja ISO 14001 -sertifikaatit.

Toimintajärjestelmä edellyttää keskittymistä asiakkaan vaatimuksiin ja liiketoimintaprosessien tehokkuuteen ja siinä korostuvat johtaminen, lisäarvon tuottaminen, prosessien toiminnan ja tehokkuuden parantaminen sekä tosiasioihin perustuva päätöksenteko.

VASTUULLISUUS JA VELVOITTEET

Sitowisen visio on olla vastuullisin kumppani. Käytämme projektityön tukena Voima-projektinhallinta-portaalin vastuullisuustyökalua, jonka avulla tunnistamme olennaisimmat vastuullisuusnäkökohdat ja seuraamme toimenpiteitä niiden edistämiseksi.

Ilmoitamme, että olemme tarjoustaan laatessamme ottaneet huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet.

SOPIMUS- EHDOT

Toimeksiannossa noudatetaan tarjouspyynnössä määriteltyjä sopimusasiakirjoja. Sopimusehtoina noudatetaan " Tampereen kaupunki, Liikennesuunnitteluun liittyvät suunnittelu- ja asiantuntijapalvelut 2021-2023" -sopimusta.



Kirsi Rantama

Kirsi Rantama
Osastopäällikkö
Sitowise Oy